

FÉRREO

La Dorada – Chiriguaná

Proyecto La Dorada – Chiriguaná			
Eje temático	Férreo	Entidad/Área	Agencia Nacional de Infraestructura ANI – VICEPRESIDENCIA DE ESTRUCTURACIÓN
Sector	Transporte, modo férreo	Ubicación	Corredor férreo entre en el municipio de La Dorada (Caldas) y Chiriguaná (Cesar)
Presupuesto	\$2.8 billones COP constantes de diciembre 2022	Inversión	Capex (\$2.3 billones COP) Opex (\$0.481 billones COP) constantes de diciembre 2022
Socio aportante	Concesionario adjudicatario.		
Nombre del Proyecto	Corredor férreo La Dorada - Chiriguaná – Sector transporte.		
Descripción del Proyecto	<p>El proyecto busca conceder la infraestructura ferroviaria y logística del Corredor La Dorada-Chiriguaná. El Concesionario se encargará de financiar, gestionar predios, aspectos sociales y ambientales, redes, estudios detallados, construcción, rehabilitación, mejoramiento, operación, mantenimiento y reversión de la infraestructura. Además, realizará la adecuación del material rodante nacional, su mantenimiento, y ofrecerá el servicio público de transporte ferroviario de carga.</p> <p>El corredor atraviesa 25 municipios en 5 departamentos: Caldas, Antioquia, Santander, Norte de Santander y Cesar. Este trayecto fue priorizado en el Plan Maestro Ferroviario (2020) del Gobierno Nacional debido a su potencial de demanda, coste-beneficio y su relevancia para mejorar la conexión del centro del país con los puertos del Caribe. El proyecto pretende impulsar la reactivación ferroviaria nacional, incrementar la competitividad y mejorar la logística del país.</p>		
Oportunidad de Inversión	Los costos estimados de inversión, operación y mantenimiento ascienden a DOS BILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTE MILLONES DE PESOS (\$2.861.520.000.000 COP) constantes de diciembre de 2022. Esto se desglosa en un Capex de DOS BILLONES TRESCIENTOS OCHENTA MIL QUINIENTOS ONCE MILLONES DE PESOS (\$2.380.511.000.000 COP) y un Opex de CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL NUEVE MILLONES DE PESOS (\$481.009.000.000 COP) del mismo mes.		
Análisis de Mercado	En la última década, se ha gestionado el corredor La Dorada-Chiriguaná mediante contratos de obra pública. En la licitación más reciente, se recibieron ofertas de 8 consorcios, un hito en la historia del proyecto. La concesión APP del corredor, con una duración de 10 años, permitirá inversiones en infraestructura y servicio de carga. Este proyecto, la primera APP ferroviaria del		



Proyecto La Dorada – Chiriguana

	país, está siendo promocionado entre entidades, empresas y gobiernos interesados en inversiones en infraestructura en Latinoamérica.
Proyecciones Financieras	Las proyecciones de ingresos del proyecto alcanzan CUATRO BILLONES CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS (\$4.158.956.000.000 COP) en futuras vigencias, según aportes de la Nación para diciembre de 2022.
Consideraciones de Sostenibilidad y ESG	<p>El proyecto se alinea con el Plan Nacional de Desarrollo en su eje de Transformación Productiva, con el objetivo de reducir las emisiones de CO2 en comparación con el transporte por carretera.</p> <p>Incluye la construcción de dos obras sociales clave: un puente vehicular y peatonal sobre el río Sogamoso para mejorar la accesibilidad y movilidad local, y el traslado de dos instituciones educativas que actualmente operan en la zona del proyecto.</p> <p>Además, se destina un 5% del presupuesto del proyecto para atender las necesidades sociales de la comunidad en el área de influencia.</p>
Evaluación y Mitigación de Riesgos	La política de riesgos contractual del estado para proyectos de infraestructura con participación privada para este proyecto le acoge el CONPES 4117 del 15 de junio de 2023.
Equipo del Proyecto y Experiencia	<p>Para la estructuración de este proyecto, se cuenta con el respaldo de la FDN mediante el convenio interadministrativo 024 de 2017. Este convenio tiene como objetivo unir los esfuerzos de la Financiera y la Agencia para realizar análisis de demanda y viabilidad de los proyectos férreos prioritarios identificados en el Plan Maestro de Transporte Intermodal (PMTI). Además, se encarga de desarrollar la estructuración técnica, legal y financiera a nivel de factibilidad de los corredores identificados y priorizados en la primera etapa.</p> <p>El proceso también involucra al equipo integral técnico y financiero de la Vicepresidencia de Estructuración, así como al equipo jurídico de la Vicepresidencia Jurídica.</p>
Información adicional	El proyecto ha obtenido el instrumento ambiental necesario para el desarrollo del corredor férreo.